

## ПРОТОКОЛ №1

### ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ И ПОДГОТОВКЕ ВОПРОСОВ СВЯЗАННЫХ С ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕМ И ЗАСТРОЙКОЙ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ АРЗГИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, И ПРОВЕДЕНИЮ ПО НИМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**Дата и время проведения:** «13» ноября 2017 года в 10 часов 00 минут

**Место проведения:** с.Арзгир, ул.П. Базалеева, дом 3, (здание администрации Арзгирского муниципального района, актовый зал).

**Присутствуют:** секретарь комиссии Цвиркунова В.В., члены комиссии Ермолаев А.Г., Мегеря С.И., Руденко В.И., Фисун А.Н.

**Вопросы к рассмотрению:** Рассмотрение правил землепользования и застройки муниципальных образований Арзгирского муниципального района Ставропольского края.

**Протокол вела:** Цвиркунова В.В. – секретарь комиссии, ведущий специалист отдела муниципального хозяйства ААМР СК.

#### **Повестка рабочего заседания:**

Продолжение работы по подготовке градостроительной документации для осуществления градостроительной деятельности на территории Арзгирского муниципального района, в составе:

1. Утверждение проектов Правил землепользования и застройки некоторых муниципальных образований Арзгирского муниципального района.

**По вопросу повестки рабочего заседания:** начальник отдела муниципального хозяйства администрации Арзгирского муниципального района Фисун А.Н. ознакомил всех участников заседания с основными положениями поручения заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Козака Д.Н. от 28 июля 2016 года №ДК-П9-4520 и Минстроя России от 08.08.2016 №25124-ХМ/09, в соответствии с которыми необходимо привести градостроительные регламенты зон в соответствие с положениями частей 1, 1.1 статьи 38 Градостроительного кодекса в редакции Федерального закона от 03.07.2016 №373-ФЗ:

1) Установить в градостроительных регламентах всех зон (за исключением зон, включающих земли и земельные участки, на которые не распространяются градостроительные регламенты или не устанавливаются градостроительные регламенты, либо градостроительные регламенты устанавливаются специальными федеральными законами) все виды предельных параметров, обозначенных в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса;

2) В случае, если в градостроительном регламенте определенной зоны не устанавливаются какие либо виды предельных параметров, то непосредственно в градостроительном регламенте применительно к этой зоне

должно быть указано, что такие предельные параметры не подлежат установлению.

Иные участники заседания комиссии предложений и замечаний, касающихся Правил землепользования и застройки муниципальных образований Арзгирского муниципального района, для включения их в протокол публичных слушаний – не выразили.

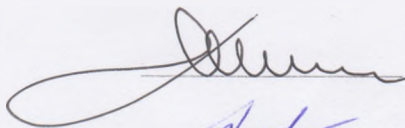
Все члены комиссии и участники заседания поддержали выступление члена комиссии Фисун А.Н.

**Обменявшись мнениями, присутствующие решили:**

1. Принять для дальнейшей работы и публикации представленную градостроительную документацию.
2. Разместить на официальном сайте администрации Арзгирского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: [www.arzgiradmin.ru](http://www.arzgiradmin.ru), а также на информационных стендах на территории администрации Арзгирского муниципального района
  - проект правил землепользования и застройки;
  - протокол заседания комиссии.


**Подписи:**

Председатель комиссии:



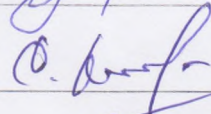
А.И. Дядюшко

Секретарь:

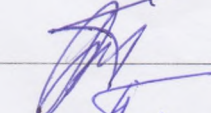


В.В. Цвиркунова

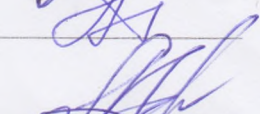
Члены комиссии:



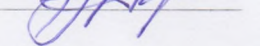
С.И. Мегеря



В.И. Руденко



А.Г. Ермолаев



А.Н. Фисун